



# AL WAJIHAH CO. الواجحة للمقاولات

**توريـد و تنفيـذ عزـل  
مائـي و درـاري**  
**Waterproofing  
& Thermal Insulation**



**Company Profile**  
**المـلف التـعريـفي**



# المحتوى

- 01 من نحن
- 03 الرؤية
- 03 المهمة
- 04 خدماتنا
- 20 الشهادات
- 26 بعض العملاء
- 28 بعض المشاريع

# من نحن



01

شركة ذات خبرة كبيرة في مجال العزل الحراري والعزل المائي بالمملكة العربية السعودية بما تمتلكه من فريق فني مدرب وقوام اداري منظم ومعدات وماكينات حديثة.

**النشاط العام :** أعمال صيانة وتشغيل المباني - تركيب واصلاح وصيانة أنظمة عازل الحرارة والماء والصوت - انشاء المباني الخرسانية - اعمال صيانة وتشغيل المباني سابقة الصب .

**التخصص :** متخصصون في توريد وتنفيذ واصلاح جميع أنظمة العزل المائية والحرارية وإصلاح الخرسانة .

وقد استطاعت الشركة أن تناول ثقة عملائها بعد إتمام تنفيذ المشروعات التي أنسنت إليها على أكمل وجه ، و تعمل على زيادة مواردها و استخدام التقنيات الحديثة و من أجل إتمام تنفيذ كافة المشاريع المطلوبة بنفس الجودة و الدقة العالمية مع الالتزام بمعايير الأمان و السلامة .

وتحظى الشركة بثقة كبيرة من عملائها نظراً لسابق خبرتها معهم ، حيث تتميز بمحنة دقة كبيرة مع العملاء و دقة كبيرة في التنفيذ و التزام في المواعيد ، وهي حريصة كل الحرص على إرضاء عملائها و السعي وراء اكتساب ثقة المزيد من العملاء



02



## المهمة

نلتزم بتقديم حلول عزل متكاملة تلبى احتياجات عملائنا بأعلى مستويات الدقة والجودة، مع الالتزام الصارم بمعايير السلامة والتقنيات البدنية.

هدفنا هو كسب ثقة العملاء من خلال تقديم خدمات متميزة باستخدام أحدث المواد والتكنولوجيا، مع فرق عمل قادرة على تنفيذ المشاريع بكفاءة عالية، لضمان الدعامة المثلثى للمبانى والبنية التحتية.



## الرؤية

نهدف إلى أن نكون الرواد في مجال العزل المائي والحراري داخل المملكة العربية السعودية.

من خلال التوسيع المستمر و افتتاح معارض لمواد ومعدات العزل بالتعاون مع كبرى الشركات العالمية مثل شركات هيبيكيل، باسيف، هانتسمان، جاما وجراكو.

نطمح لتنفيذ مشاريعنا وفق أعلى معايير الجودة العالمية، وتسلیمها في الوقت المحدد، مع تحقيق نهضة هندسية شاملة تضمن لنا الريادة في القطاع.

03



itlazá

A large, bold, white sans-serif font word "itlazá". The letters are partially cut out, revealing a black background underneath. The "i" has a small white square at its top, and the "z" has a small white square at its top right. The "l" has a small white square at its top left.

04

A yellow square containing the black text "04".

# العزل المائي (البولي يوريتا)



05

عبارة عن مادة ملتحمة elastomer ناتجة عن تفاعل مادة النيترو سيانيت مع مخلوط من مادة راتنجية synthetic resin. هي منتجات متعددة تستعمل كطبقة حماية وعزل وتبطين وملء فوائل حيث انه يحافظ على السطح وي العمل على تقويته ويعزز ويزيل كل ما هو موجود بالبيئة المحيطة

ان كانت سوائل او تأثيرات لعوامل جوية اي ان السطح الذي تمت حمايته بالبولي يوريتا معزول تماماً ومحمي جيداً من كل المؤثرات الخارجية . البولي يوريتا هي تكنولوجيا متقدمة يمكن استخدامها لمجموعة واسعة من التطبيقات المختلفة ويمكن استخدام المنتجات المختلفة للبولي يوريتا

طبقة حماية في الغلاف على جميع السطح . بولي يوريتا هي مادة متميزة ، وهي تهنية تبطين ومانع للتسلق يمكن استخدامها في مجالات عديدة .

فلاع البولي يوريتا يمكن استخدامه على الخرسانة او الصاب للحماية من الاحتكاكات .

ولها مميزات عديدة خلافاً للمواد التقليدية و ذلك بسبب القدرة العالية على التشغيل في وقت قليل ، إستطاعتها و مقاومتها العالية للعوامل الجوية و دوامها في إستمرارية المقاومة للحتكاكات .



# العزل المائي (البولي يوريتا)

تطبيقات مادة البولي يوريتا :

- طلاء للسفن (خرسانية أو شينيكو)
- معالجة تسربات المياه
- خزانات الوقود والحاويات
- للأدوات المائية الضخمة
- الملابس وتحاميم الديكورات
- الصناعات البدنية
- صناعة هيكل السيارات
- طلاء للمواشير وخطوط الأنابيب
- طلاء للترضيات ومواقف السيارات و الجسور والكباري
- عربات السكك الحديدية والحاويات
- الملعب والملابس المائية
- البحيرات الصناعية





## العزل المائي والحراري البولي يوريثان (Polyurethane foam spray)



07

يتكون من سلسلة من الوررات العضوية المربوطة ببذر يوريثان .  
الاختصار PU. م الشائع له .  
يُستخدم كعزل لإعطاء متانة وحماية للأجسام التي يغطيها من الحرارة أو البرودة أو من التآكل جراء الاستخدامات المكثفة .  
من أهم مميزاتها إمكانية تنفيذه على جميع أنواع الأسطح (معدنية خشبية خرسانية ) ، خفة الوزن حيث يبلغ وزن المادة عند كثافة 40 كجم / م³ :  
مقاومة كاملة للماء وللمياه المالحة والكيمايات الريحية :  
لا يتأثر بالحشرات والفطريات ولا ينتج عنه أي روائح وعدم قابلته للتآكل :  
مقاومة عالية جداً للheat المترافق والرياح والأمطار ويمكن الاستغناء عن البلاط والدهان أعلاه : عدم وجود أي وصلات في السقف لأنه يتكون من طبقات متماسكة ومتلاصقة مع بعضها بفعل عملية الرش المتراكمة : سرعة التنفيذ حيث أنه يتم تنفيذه على مرحلتين فقط .



# العزل المائي والحراري البولي يوريثان (Polyurethane foam spray)



08

## التطبيقات (الاستخدام) :

- العزل الحراري والمائي للأسطح المعدنية ( مصانع - مستودعات حزازع .... ) .
- العزل الحراري والمائي للأسطح الخرسانية ( مباني سكنية - مدارس - مستشفيات - مدارس ... )
- العزل الحراري للواجهات المقابلة للشمس.
- العزل البارد لثلجات الخثروات والفاكهه.
- العزل البارد للمواشير والمعدات.
- الساندوتش بانل والكرفات وخرنات المياه.
- اللوائح العازلة للصوت والحرارة.
- صناعة المقاعد والتنجيد والديكورات.



# العزل المائي

## (اللهاج البيتوميني)



هـ نوع من نظام عزل تسرب المياه للمباني، يتم استخدامه على الأسطح المنسنة أو ما يقارب ذلك لمنع تسرب ونقل المياه من الأسطح. غالباً ما يتم تصنيع اللهاج من المطاط الصناعي، أو اللدائن الحرارية، أو البيتومين المعدل، وغالباً ما يتم استخدام هذه الأنسجة في التطبيقات التجارية، على الرغم من أنها أثبتت أكثر شيوعاً على نحو متزايد في التطبيقات السكنية مؤخراً. وتكوينات الماء الدافع عبارة عن بيتمون مخغوط على شبكة من قماش البوليستر مغطى من الجانبيين أو جانب واحد بطبقة من مشمعات

البولي إيثيلين أو يترك بيتمون خالص بدون إضافه أو تضاف إليه جزيئات الجرانيت بمقاسات وأشكال وألوان مختلفة حسب الغرض من استخدامه فهناك الممبرين المستخدم كعازل مائي للأسطح ويكون من غير إضافات إذا كان يستخدم تحت البلاط ويكون مغطى بطبقة فحليه إذا لم يكن مغطى بالسيراميك ليساهم في مقاومه أشعة الشمس وهناك الممبرين المستخدم بجانب أنه عازل مائي يكون له مظهر ديكوري جمالي، فيكون مربج بطبقات الجرانيت الملائمه لظروفه لمظهر جمالي.



# العزل المائي (اللغاائف البيتمينية )



10

## التطبيقات والاستخدام :

- أرضيات وجداران البدروميات
- أرضيات وجداران الخزانات والمسابح
- أسطح المباني الخرسانية.

# عزل الـ إيبوكسي ( EPOXY )



إيبوكسي أو إيبوكسي الراتنجات ( Resin Epoxy ) بالإنجليزية : كيماوية تعتبر أحد أنواع اللدائن الصاببة بالحرارة . ذات مركبين : أساس (resin) ومصلب (hardener) وهي شديدة الللتراق ومقاومة للheat كايل والمرواد الكيماوية سواء كانت أحماض أو قواعد أو مذيبات، حيث تتشكل طبقة عازلة عند جفافها . تستخدم كطلاء أو موئنة أو لاصق . أكثر أنواع الإيبوكسي الراتنج إنتاجا هي الناتجة عن التفاعل بين مادتي bisphenol g epichlorohydrin ألف الكيمايتين . يصنف طلاء الإيبوكسي الحالي من المذيبات للرطبيات بحسب التشطيب أو المظهر النهائي إلى لمعان وشبه لمعان ومطفي ، كما يمكن ان يصنف بحسب مواصفات المثانة الى نوعين :

ال الاول : ويستعمل للأعمال والمهام الخفيفة ، يتكون من مكونين فقط ، وقد يكون شفاف او ملون

الثاني : ويستعمل للأعمال والمهام المتوسطة والشاقة ، يتكون من ثلاث مكونات ، ويضاف له مواد حافظة ومحظيات صلبة



# عزل البيوكسي ( EPOXY )



12

## التطبيقات والاستخدام :

- يستخدم لارضيات المصانع ومواقف السيارات.
- وارضيات المستشفيات ومحطات الوقود.
- الخزانات والبدروميات .
- يستخدم في طلاء أرضيات مواقف السيارات.
- يستخدم في أرضيات المولات والمعارض وأرضيات ورش وعارض السيارات.
- يستخدم في طلاء أرضيات حمامات السباحة.
- يستخدم كطلاء عازل لتسربات المياه في الخزانات وفي بياارات الصرف الصحي كما يستخدم في العزل المائي في اسطح المنازل والمباني الحكومية والخاصة



# العزل الاسمنتى

للاستخدام بشكل جاف، ثم يتم خلط الخليط المعبأ معاً من ماء ومواد سائلة خاصة وهو اتساق عالي ملموس.

تعتبر المنتجات الإسمنتية على الأرجح أسرع وأسهل مواد لتطبيقها في العزل المائي، فهي لا تحتاج إلى أي معدات متقدمة للتطبيق. وتشتمل منتجات العزل المائي القائمة على الأسمنت على نطاق واسع في جميع أنحاء العالم لعزل تسرب المياه.

## التطبيقات والاستخدامات:

- خزانات المياه الأرضية
- خزانات المياه العلوية الخرسانية
- أحواض السباحة
- الطوابق السفلية
- عزل داخلي للبدروميات



# عَزْل إِي بِي إِم (EPDM)



ينتج هذا المطاط المسمى إِي بِي إِم (من البليمر المتركةة بين الإيثيلين والبروبيلين) باستخدام عوامل مساعدة فن نوع زيجلر وناتا عند درجة حرارة 40°C. يوجد كميات بسيطة من الديينات تعتمد نوعيتها على نوع المطاط المرغوب فيه ومن هذه الديينات الأيزوبرين والبوتاديين وهو الماء الठناعي الأكتريشيوغا في عزل الأرضيات الأحادي الرقيق لأنه متاح بسهولة وبسيط بالنسبة للتطبيق. وقد تقدمت لفائف إِي بِي إِم (في عزل الأسطح بشكل ملحوظ خلال السنوات الأخيرة).

أصبح تغطية التشققات بسيط مع إضافة مجمع الشريط الठبيرة، مما أدى إلى تركيب أسرع، إضافةً إلى شرطة تخت الاعمل بنسبة تصل إلى 70%. وهو وسيط منخفض التكلفة. عند تطبيقه بشكل صحيح في الأماكن المناسبة، فإن عمره المأمول يصل إلى 30 عاما، وعمره الافتراضي المتوقع يصل إلى 0.5 عاما.



# عَزْل إِي بِي دِي إِم (EPDM)

## طرق الاستخدام:

عادة، هناك ثلاثة طرق لـالثبيت، الفرش بالручى، ... ارطل / قدم مربع أو ارطل / قدم مربع، مع تجارة مستديرة كبيرة. يعتبر التعليق الميكانيكي طريقة أخرى مناسبة في بعض التطبيقات حيث عادة متكون سرعة الرياح مناسبة. اللحام الكامل هو أعلاه طريقة لـالثبيت ويثبت ليعطي أطول مدة أداء في هذه الطرق، الثالث

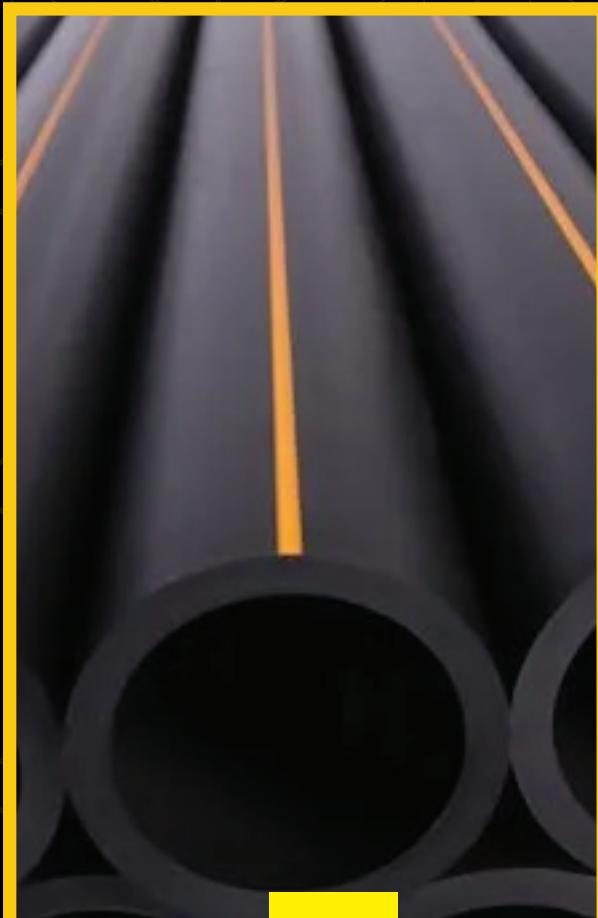


## الخدمات:

- السطح
- البترات الصناعية
- خزانات عزل خارجي
- بدروميات



## البولي إيثيلين عالي الكثافة HIGH-DENSITY POLYETHYLENE



16

فِي عَالَمِ الْعَزَلِ البُولِي إِيْتِيلِينِ عَالِيِّ الْكَثَافَةِ هُوَ الْأَوْسَعُ أَسْتَخْدَامًا وَالْتَّبْلِينَ وَيُسْتَخْدَمُ بِسَبَبِ تَوَافِرِهِ وَتَكَالِيفِهِ الْإِقْتَصَادِيَّةِ وَسُعْدَ الْخَامَةِ الْمُنْجَدَّدَةِ.

الْوَاحُ عَزَلُ البُولِي إِيْتِيلِينِ عَالِيِّ الْكَثَافَةِ هُوَ الْمُنْتَجُ الْأَمْثَلُ فِيِ النَّطَبِيقَاتِ الَّتِي تَحْتَاجُ إِلَى مُقاوِمَةً مُرْتَفَعَةً مَعَ الْأَشْعَةِ فَوْقِ الْبَنْفَسِجِيَّةِ وَالنَّطَبِيقَاتِ الَّتِي تَحْتَاجُ إِلَى مُقاوِمَةً مُرْتَفَعَةً مِنَ الْكِيمِيَّاتِ وَالَّتِي تَحْتَاجُ إِلَى سَهْوَلَةٍ وَجُودَةٍ فِيِ عَمَلِيَّاتِ الْتَّرْكِيبِ.

أَنِ الْوَاحُ عَزَلُ البُولِي إِيْتِيلِينِ عَالِيِّ الْكَثَافَةِ هُوَ الْأَقْلَى تَكَافِئُ لِلْمَشَارِيعِ الْكَبِيرَةِ الَّتِي تَحْتَوِي عَلَى مَسَاحَاتٍ دُوَّيَّ مَسَاحَاتٍ وَاسِعَةٍ وَيُمْكِنُ الدَّخُولُ عَلَى الْوَاحِ عَزَلِ البُولِي إِيْتِيلِينِ تَرَاوِحُهُ مِنْ 0..0ْ مِيْكِرونَ وَحَتَّى 4ْ مِلِمْ.



## البولي إيثيلين عالي الكثافة HIGH-DENSITY POLYETHYLENE

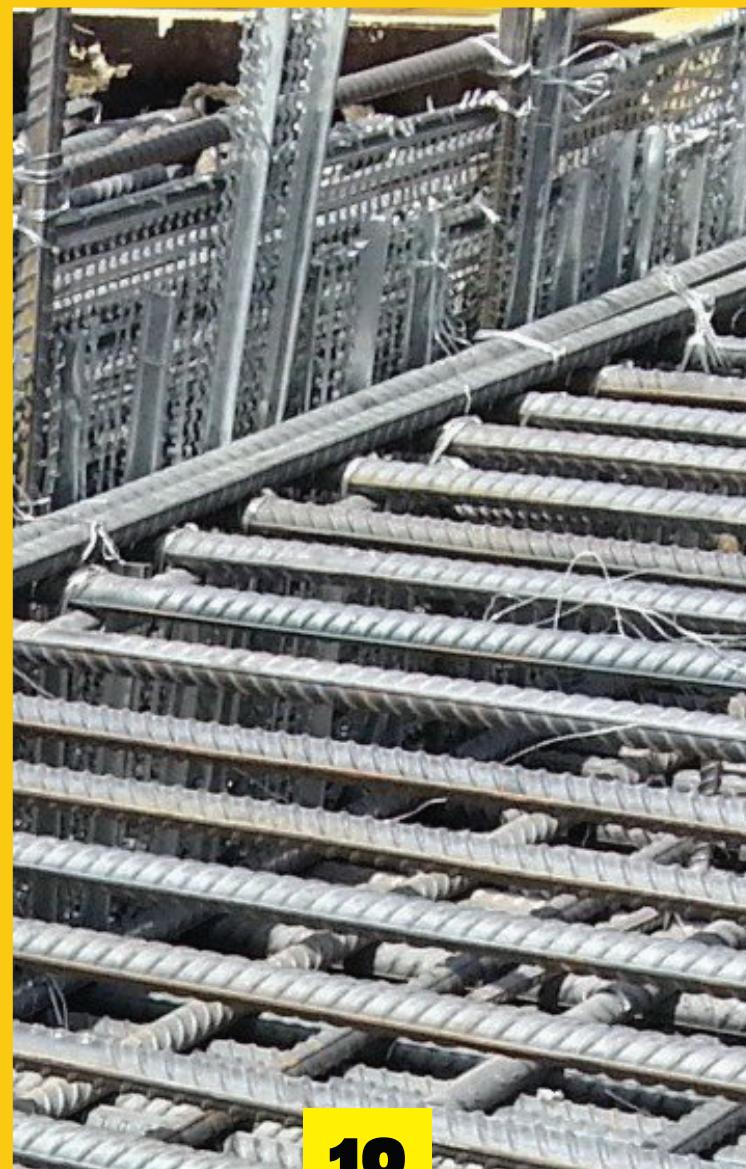


17

- الاستخدامات :
- أدوات دفن النفايات
- البثارات الصناعية
- محطات توليد الطاقة
- تغليف
- خزانات المياه
- المزارع السهادية
- القنوات
- ملابس الجولف
- الألوان: (أسود/أبيض/أزرق)



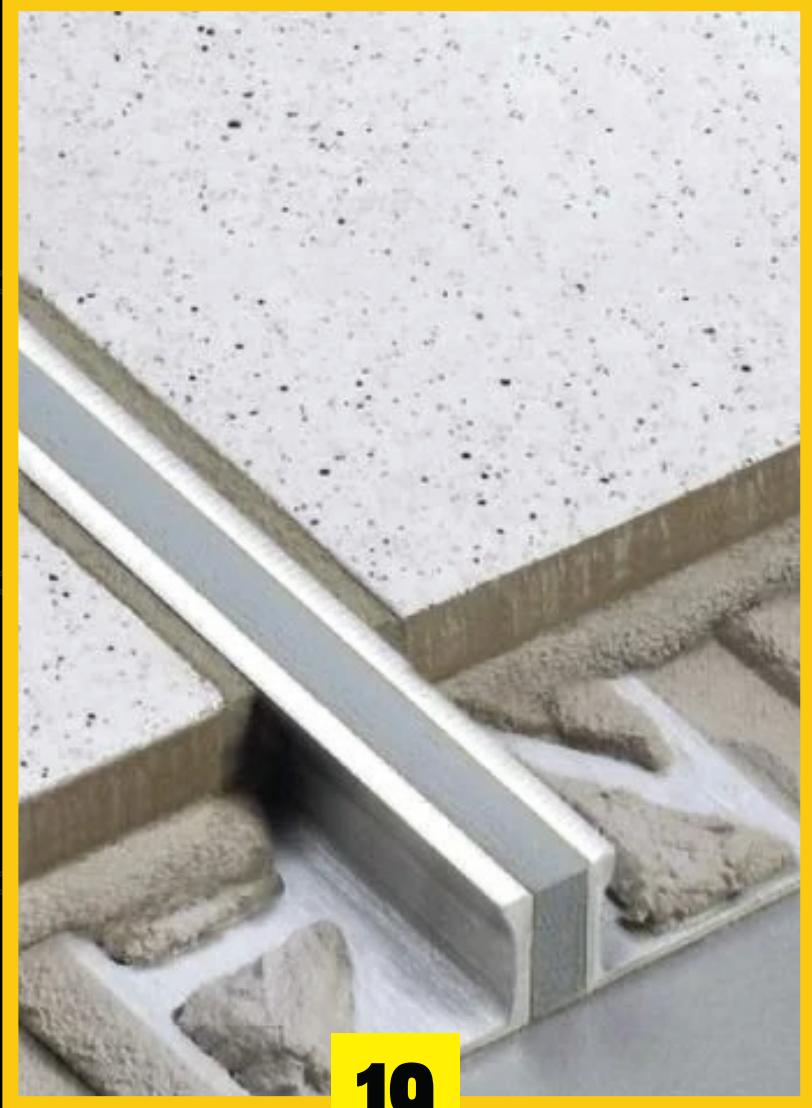
## فاصل الصب (Construction Joint)



18

هو الفاصل الناتج عن عمل ثبيتين متتاليتين لخرسانة، ويتوجب عمله بسبب عدم الصلب العمليه واستمراره ومحليه فتره زمنيه بين عملية الصلب . ويجب عمل فاصل الصلب لخرسانة فى أماكن القص الأقل سواء كان ذلك للبيانات أو الالكمارات أو الأرضيات

# فواصِل التمدد (Expansion Joint)



19

الغرض مِن عمل فواصِل التمدد لِلمباني هُوَ التحكم فِي الشروقَة الَّتِي تَحدُث لِلخرسانة وَلِخفض مقاومة التمدد والانكماش فِي الخرسانة نَتْيَاجَةً لِعوامل الطبيعة وَتأثِير البيئة.

ويجب اختيار الأماكن المناسبة لفواصِل التمدد الرايسية فِي المباني وَالتي مِن الممكن أَن تَظُهر فِيهَا الشروخ بِسبَب قوَّة الشد الأفقيَّة Horizontal stress

وتَحدُد المسافَة بَيْن فاصل تمدد وَآخِر بناء عَلَى تَوْقِيع تمدد حائط مُبني أو بَزْع مَنه وَمقَاومة تَحمِيم الحائط لقوَّة الشد الأفقيَّة وَاماكن تواجه الفتحات فِي الحائط .. أبواب شبابيك عرض فاصل التمدد ٢ سم وَالمسافَة الأفقيَّة فِي المباني الخرسانية تَراوح بَيْن ٤ إلَى ١٠ م مع مراعاة عمل فواصِل الأفقيَّة في أجزاء المبني الغير متكافئة فِي الوزن ، وبعده أَخْرى فِي فاصل تمدد وآخِر لأسوار المنشآة ١٢ م .

يجب مراعاة تأثير التغييرات الحرارية والرطوبة والانكماش للخرسانة عند تحميم المنشآة



العام

20



The image shows the official logo of CMCI (Construction Material Chemical Industries) at the top left. It features a stylized green 'CMCI' monogram with three small yellow squares above it. Below the monogram, the company name is written in English and Arabic. The Arabic name is 'مصنع كيمياء مواد البناء' and the English name is 'Construction Material Chemical Industries'. A U.A.E. license number 'U.A.E. No. 21000000000000000000' is also present. At the bottom right, there is a circular blue seal with the company's name in English and Arabic, along with a smaller circular emblem above it.



 <p>Arabian Waterproofing Industries Co. ج.م.ع. للمقاولات المائية العربية</p>	 <p>ج.م.ع. للمقاولات المائية العربية Arabian Waterproofing Industries Co.</p>	<p>شركة مقاولات المعلم العربية</p>
		<p>العنوان: ١٣٢٦٧، طريق العروبة، قرية العروبة، جنوب الرياض - ١٢٥٨٩</p>
<p><b>Date: 23 / 12 / 2010</b></p>		
<p><b>"CERTIFICATE"</b></p>		
<p>ARABIAN WATERPROOFING INDUSTRIES CO.</p>		
<p>AWAZEL</p>		
<p>CERTIFIES THAT:</p>		
<p>Alwagihah Co.</p>		
<p>٢٠١٠/١٢/٢٣ - ٤٦,٤٣</p>		
<p>* ملحوظة *</p>		
<p>فرع الرياض العربي</p>		
<p>العنوان: ١٣٢٦٧، طريق العروبة، قرية العروبة، جنوب الرياض - ١٢٥٨٩</p>		
<p>شركة الوادحة للمقاولات</p>		
<p>Is an approved applicator of our products and systems in the following fields:-</p>		
<p>- Waterproofing systems for underground structures including basements, tunnels, underground water tanks and swimming pools.</p>		
<p>- Waterproofing systems for concrete roofs of public buildings and private villas.</p>		
<p>- Waterproofing systems for metal decks of factories, warehouses and others.</p>		
<p>- Waterproofing systems for bathrooms, kitchens and terraces.</p>		
<p>- Joint Sealing works.</p>		
<p>Protective coating systems for foundations.</p>		
<p>Arabian Waterproofing Industries Co.</p>		
<p>AWAZEL</p>		
		
		
<p>فرع الرياض العربي</p>		
<p>٤٦,٤٣</p>		



23







الطباطبائي



26



Dr. Bakhsh Hospital  
مستشفى الدكتور بخش



البوانى  
ÄL BAWANI

SKY PRIME  
AVIATION SERVICES





# طوريطن المشاريع التنمية



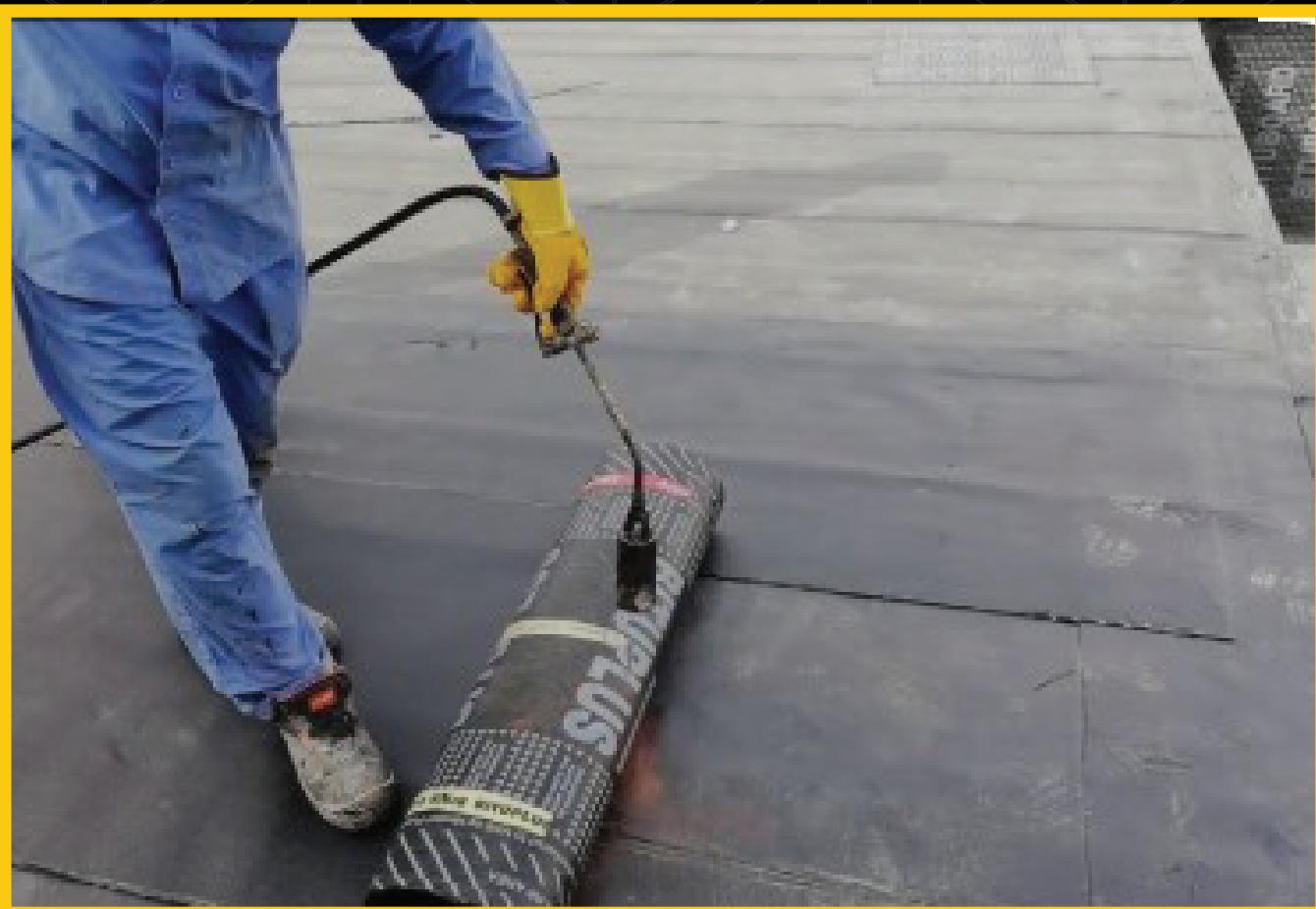
**29**

ITC



30

100



32



33



www.alwajihah.com



Proof Number	1029196662	رقم الإثبات
Original Date	28/12/2022	تاريخ الإصدار
Expiration Date	6/26/2023	تاريخ الانتهاء



## إثبات عنوان Address Proof

### Address Holder Details

### بيانات صاحب العنوان

Name	شركة الواجهة للمقاولات	الاسم
Customer Acc.	3 1 3 2 1 3 4 2 0 1 4	رقم الحساب
Reg. Date	28/12/2022	تاريخ التسجيل

### Address Details

### تفاصيل العنوان

Short Address	R U Q A 4 4 7 2	العنوان المختصر
Building No.	4 4 7 2 Al Dammam Rd	الشارع
District	Qurtubah Dist.	طريق الدمام
Secondary No.	6 8 4 7	رقم المبنى
Postal Code	1 3 2 4 5	الرقم الفرعي
City	RIYADH	المدينة
Kingdom of Saudi Arabia	المملكة العربية السعودية	الرياض



للتتحقق

<https://proof.address.gov.sa/VerifyProofNA.aspx>

تم إصدار هذا الإثبات إلكترونياً ولا يتطلب التوقيع عليه

تم إصدار هذا الإثبات بناء على طلب الموضح أعلاه، وتحظر قطعها تفريده أو إدخال أي تعديلات عليه سواء بالاضافة أو الحذف، وبعد الإثبات لغمسه في ماء شمع من ذلك، كما يعرض صاحبه للمساءلة القانونية.

This proof has been issued electronically and does not require a signature

This proof has been issued upon the request of the above-named, and it is absolutely prohibited to imitate it or make any modifications to it, whether by addition or deletion, and the proof is considered void if it is marred by something, and its owner is subject to legal accountability.

19992 <https://splonline.com.sa/ar/national-address/>